

不动产估价委托合同

康正合字[] 号

甲方（委托方）：北京方兴亦城置业有限公司

乙方（受托方）：北京康正宏基房地产评估有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国资产评估法》等法律、行政法规，经甲乙双方平等协商，特订立本合同，以资共同信守。

一、委托估价项目名称：北京市丰台区石榴庄一街7号院“北京金茂府”项目二期部分地下车库及地下仓储用房房地产市场价值评估

二、估价目的：为估价委托人了解估价对象房地产市场价值提供参考依据

三、估价对象和估价范围见附件

四、价值时点：2023 年 5 月 30 日

五、价值类型：市场价值

六、评估业务完成期限

根据不动产估价工作时间安排，甲方应先期准备或指定不动产权利人、此次经济行为相关方提供乙方估价所需的不动产权属证明及其他相关资料，并于 年/ 月/ 日以前将上述资料交给乙方。在正常情况下，乙方收到上述应提供的全部资料后，组织评估专业人员在十个工作日内完成甲方委托的评估工作，并向甲方提交《不动产估价报告书》。若甲方（含其指定不动产权利人、此次经济行为相关方）不能及时提供资料，乙方可以顺延提交报告的时间。

七、评估服务费及支付方式

1. 参考原国家计委、建设部发布的《国家计委、建设部关于房地产中介服

务收费的通知》(计价格第 971 号) 相关规定、此次评估的特定目的及本项目评估工作的繁简程度, 甲乙双方协商本次估价服务费合计为人民币 2.5 万元。差旅费用(包括乙方人员往来估价对象不动产所在地), 由 / 支付, 乙方工作人员在估价对象不动产所在地食宿、交通、必要的办公场所通讯费用由 / 支付。

2. 支付方式: 本合同经双方签章后 / 日内, 甲方即支付给乙方 / 万元作为定金; 乙方提交正式《不动产估价报告书》三日内, 甲方支付给乙方 2.5 万元。乙方应在每次收款前提供等额的增值税专用发票。

3. 乙方账号如下:

户 名: 北京康正宏基房地产评估有限公司

纳税人识别号: 91110106722616974K

开户银行: 交通银行北京和平里支行

开户账号: 110060739012015026873

行号: 交 224

地 址: 北京市丰台区芳城园一区 16 号楼 2 层 2 门配套公建 01

电 话: 82253558

八、双方的权利与义务

(一) 甲方

1. 甲方应当对其(包括其指定的不动产权利人、此次经济行为相关方)提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责, 按合同约定及时提供。

2. 甲方(包括其指定的不动产权利人、此次经济行为相关方)有责任配合乙方到有关部门查阅、抄录有关估价对象的资料; 在乙方现场勘查及权属文件资料核查和验证工作时, 应指定专业人员配合、提供方便。

3. 甲方自接到乙方提交的《不动产估价报告书》之日起五个工作日内, 如对估价结果有异议, 且理由正当, 可书面向乙方提出复估或重估申请。

4. 甲方不得要求乙方出具虚假评估报告或者有其他非法干预评估结果情形。

5. 甲方有义务正确、恰当地使用《不动产估价报告书》。

（二）乙方

1. 乙方有权要求甲方提供与估价对象相关的权属证明、财务会计信息和其他资料，以及为执行公允的评估程序所需的必要协助。

2. 乙方应独立、客观、公正从事估价业务；认真执行法律和行政法规，对出具《不动产报告书》承担相应的法律责任。

3. 乙方应对收到的甲方所提供的有关估价对象的资料妥善保管并负保密之责，非经甲方同意不得擅自公开或泄露给他人。

4. 如适用，乙方应对甲方复估或重估书面申请后十个工作日内完成估价对象的复估或重估报告书，交付甲方。

九、不动产估价报告书的使用者及使用范围

乙方履行本合同出具的《不动产估价报告书》的使用者为：甲方及法律法规规定的使用者。

《不动产估价报告书》仅供甲方及法律法规规定的使用者按本合同约定的估价目的使用，乙方对上述报告使用者不当使用《不动产估价报告书》所造成的后果不承担责任。

如无法律法规规定，甲方未征得乙方事先书面同意，不得摘抄、引用或者披露《不动产估价报告书》的内容于任何公开媒体之上。

如无法律法规规定，乙方未经甲方事先书面，不得将《不动产估价报告书》的内容向第三方提供或者公开。

十、违约责任

（一）甲、乙双方按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国资产评估法》的规定承担责任以及相应的违约责任。签约各方因不可抗力无法履行本合同的，根据不可抗力的影响，可以部分或者全部免除责任，法律另有规定的除外。

（二）发生下列情形的，甲乙双方承担各自责任：

1. 甲方如未按上述条款规定的日期向乙方提供具备真实性、完整性和合法性要求的估价所必需资料，甲方应承担相应的法律责任，乙方可按甲方耽误的时间

顺延《不动产估价报告书》的交付时间。

2. 甲方单方终止本合同，如乙方工作已经过半，甲方应向乙方支付全部估价服务费；乙方工作尚未过半，甲方应向乙方支付全部估价服务费的 50%，或定金不予退还，上述两者之中取其高者。

3. 甲方如未按上述条款规定的时间向乙方支付估价服务费，以甲方应付款项为基数，从逾期之日起，每逾期一日，甲方向乙方支付应付款项的万分之五作为违约金。

4. 乙方如无正当理由，逾期交付《不动产估价报告书》，每逾期一日，乙方向甲方支付估价服务费的万分之五作为违约金。

十一、保密条款

本合同内容以及合同履行过程中的任何信息，甲乙双方及双方参与的人员应严格保密；未经对方书面同意，不得向任何第三方透露，法律法规要求披露的除外。

十二、合同的变更、中止、解除

本合同履行过程中，如发生《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国资产评估法》中允许变更或解除合同的情况，双方应依法或依约定变更或解除合同。

甲、乙双方发现相关事项约定不明确，或者履行估价程序受到限制需要增加、调整约定事项的，可以协商对合同相关条款进行变更，并签订补充合同或者重新签订合同。补充合同或者新的合同未达成前，本合同仍然有效。

本合同签订后，估价目的、估价对象、价值时点发生变化，或者估价范围发生重大变化，甲、乙双方应签订补充合同或者重新签订合同。

当估价程序所受限制对与估价目的相对应的估价结论构成重大影响时，乙方可以中止履行合同；相关限制无法排除时，乙方可以解除合同。

合同解除后，乙方根据已完成的工作量与甲方协商确定应收取或者退回的评估服务费。

附件：评估明细表

序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
1	9幢	-2189	32.29	地下车库
2	9幢	-2190	32.29	地下车库
3	9幢	-2191	32.29	地下车库
4	9幢	-2192	32.29	地下车库
5	9幢	-2193	32.29	地下车库
6	9幢	-2194	32.29	地下车库
7	9幢	-2195	32.29	地下车库
8	9幢	-2196	32.29	地下车库
9	9幢	-2199	32.29	地下车库
10	9幢	-2200	32.29	地下车库
11	9幢	-2201	32.29	地下车库
12	9幢	-2202	32.29	地下车库
13	9幢	-2203	32.29	地下车库
14	9幢	-2205	32.29	地下车库
15	9幢	-2208	32.29	地下车库
16	9幢	-2209	32.29	地下车库
17	9幢	-2210	32.29	地下车库
18	9幢	-2213	32.29	地下车库
19	9幢	-2214	32.29	地下车库
20	9幢	-2222	32.29	地下车库
21	9幢	-2223	32.29	地下车库
22	9幢	-2224	32.29	地下车库
23	9幢	-2225	32.29	地下车库
24	9幢	-2226	32.29	地下车库
25	9幢	-2227	32.29	地下车库
26	9幢	-2228	32.29	地下车库
27	9幢	-2229	32.29	地下车库
28	9幢	-2230	32.29	地下车库
29	9幢	-2231	32.29	地下车库
30	9幢	-2232	32.29	地下车库
31	9幢	-2233	23.45	地下车库
32	9幢	-2235	32.29	地下车库
33	9幢	-2236	32.29	地下车库
34	9幢	-2237	32.29	地下车库
35	9幢	-2238	23.45	地下车库
36	9幢	-2249	32.29	地下车库
37	9幢	-2250	32.29	地下车库
38	9幢	-2251	32.29	地下车库
39	9幢	-2252	32.29	地下车库
40	9幢	-2253	32.29	地下车库
41	9幢	-2254	32.29	地下车库
42	9幢	-2255	32.29	地下车库
43	9幢	-2256	32.29	地下车库

十三、争议的解决

凡因本合同或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十四、合同有效期限

本合同经甲、乙双方签章后生效，约定事项全部完成后终止。

十五、对其他有关事项的约定

1. 本合同一式____份，甲方持____份，乙方持____份，具有同等法律效力。
2. 未尽事宜，由甲乙双方协商解决。可增订补充合同，补充合同与前所述条款发生冲突时，以补充合同为准。

甲方(盖章)：

法定代表人或授权代理人(签字)：

联系地址：

电话：

年 月 日

乙方(盖章)：

法定代表人或授权代理人(签字)：

联系地址：

电话：

年 月 日



序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
44	9幢	-2257	32.29	地下车库
45	9幢	-2259	32.29	地下车库
46	9幢	-2260	32.29	地下车库
47	9幢	-2261	32.29	地下车库
48	9幢	-2262	32.29	地下车库
49	9幢	-2263	32.29	地下车库
50	9幢	-2266	32.29	地下车库
51	9幢	-2267	32.29	地下车库
52	9幢	-2268	32.29	地下车库
53	9幢	-2269	32.29	地下车库
54	9幢	-2270	32.29	地下车库
55	9幢	-2271	32.29	地下车库
56	9幢	-2272	32.29	地下车库
57	9幢	-2273	32.29	地下车库
58	9幢	-2274	32.29	地下车库
59	9幢	-2275	32.29	地下车库
60	9幢	-2276	32.29	地下车库
61	9幢	-2277	32.29	地下车库
62	9幢	-2279	32.29	地下车库
63	9幢	-2281	32.29	地下车库
64	9幢	-2284	32.29	地下车库
65	9幢	-2311	32.29	地下车库
66	9幢	-2315	32.29	地下车库
67	9幢	-2317	32.29	地下车库
68	9幢	-2318	32.29	地下车库
69	9幢	-2319	32.29	地下车库
70	9幢	-2320	32.29	地下车库
71	9幢	-2321	32.29	地下车库
72	9幢	-2322	32.29	地下车库
73	9幢	-2323	32.29	地下车库
74	9幢	-2324	32.29	地下车库
75	9幢	-2325	32.29	地下车库
76	9幢	-2326	32.29	地下车库
77	9幢	-2327	32.29	地下车库
78	9幢	-2328	32.29	地下车库
79	9幢	-2329	32.29	地下车库
80	9幢	-2331	32.29	地下车库
81	9幢	-2332	32.29	地下车库
82	9幢	-2333	32.29	地下车库
83	9幢	-2335	32.29	地下车库
84	9幢	-2338	32.29	地下车库
85	9幢	-2343	32.29	地下车库
86	9幢	-2345	32.29	地下车库
87	9幢	-2346	32.29	地下车库
88	9幢	-2347	32.29	地下车库

序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
89	9幢	-2348	32.29	地下车库
90	9幢	-2013	32.29	地下车库
91	9幢	-2014	32.29	地下车库
92	9幢	-2018	32.29	地下车库
93	9幢	-2019	32.29	地下车库
94	9幢	-2021	32.29	地下车库
95	9幢	-2023	32.29	地下车库
96	9幢	-2024	32.29	地下车库
97	9幢	-2025	32.29	地下车库
98	9幢	-2026	32.29	地下车库
99	9幢	-2028	32.29	地下车库
100	9幢	-2029	32.29	地下车库
101	9幢	-2030	32.29	地下车库
102	9幢	-2031	32.29	地下车库
103	9幢	-2032	49.78	地下车库
104	9幢	-2033	32.29	地下车库
105	9幢	-2034	32.29	地下车库
106	9幢	-2035	32.29	地下车库
107	9幢	-2038	32.29	地下车库
108	9幢	-2039	32.29	地下车库
109	9幢	-2040	32.29	地下车库
110	9幢	-2042	32.29	地下车库
111	9幢	-2043	32.29	地下车库
112	9幢	-2045	32.29	地下车库
113	9幢	-2046	32.29	地下车库
114	9幢	-2047	32.29	地下车库
115	9幢	-2048	32.29	地下车库
116	9幢	-2050	32.29	地下车库
117	9幢	-2051	32.29	地下车库
118	9幢	-2052	32.29	地下车库
119	9幢	-2053	32.29	地下车库
120	9幢	-2054	32.29	地下车库
121	9幢	-2055	32.29	地下车库
122	9幢	-2056	32.29	地下车库
123	9幢	-2057	32.29	地下车库
124	9幢	-2058	32.29	地下车库
125	9幢	-2059	32.29	地下车库
126	9幢	-2060	32.29	地下车库
127	9幢	-2061	32.29	地下车库
128	9幢	-2062	32.29	地下车库
129	9幢	-2063	32.29	地下车库
130	9幢	-2064	32.29	地下车库
131	9幢	-2066	32.29	地下车库
132	9幢	-2067	32.29	地下车库
133	9幢	-2068	32.29	地下车库

序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
134	9幢	-2069	32.29	地下车库
135	9幢	-2070	32.29	地下车库
136	9幢	-2071	32.29	地下车库
137	9幢	-2072	32.29	地下车库
138	9幢	-2076	32.29	地下车库
139	9幢	-2073	32.29	地下车库
140	9幢	-2080	32.29	地下车库
141	9幢	-2078	32.29	地下车库
142	9幢	-2077	32.29	地下车库
143	9幢	-2079	32.29	地下车库
144	9幢	-2074	32.29	地下车库
145	9幢	-2081	32.29	地下车库
146	9幢	-2082	32.29	地下车库
147	9幢	-2083	32.29	地下车库
148	9幢	-2084	32.29	地下车库
149	9幢	-2085	32.29	地下车库
150	9幢	-2086	32.29	地下车库
151	9幢	-2087	32.29	地下车库
152	9幢	-2088	32.29	地下车库
153	9幢	-2089	32.29	地下车库
154	9幢	-2090	32.29	地下车库
155	9幢	-2091	32.29	地下车库
156	9幢	-2092	32.29	地下车库
157	9幢	-2094	32.29	地下车库
158	9幢	-2095	32.29	地下车库
159	9幢	-2096	32.29	地下车库
160	9幢	-2097	32.29	地下车库
161	9幢	-2098	32.29	地下车库
162	9幢	-2099	32.29	地下车库
163	9幢	-2100	32.29	地下车库
164	9幢	-2101	32.29	地下车库
165	9幢	-2102	32.29	地下车库
166	9幢	-2103	32.29	地下车库
167	9幢	-2108	32.29	地下车库
168	9幢	-2109	32.29	地下车库
169	9幢	-2110	32.29	地下车库
170	9幢	-2111	32.29	地下车库
171	9幢	-2112	32.29	地下车库
172	9幢	-2114	32.29	地下车库
173	9幢	-2115	32.29	地下车库
174	9幢	-2116	32.29	地下车库
175	9幢	-2117	32.29	地下车库
176	9幢	-2118	32.29	地下车库
177	9幢	-2187	32.29	地下车库
178	9幢	-2188	32.29	地下车库

序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
179	9幢	-2216	32.29	地下车库
180	9幢	-2217	32.29	地下车库
181	9幢	-2218	49.78	地下车库
182	9幢	-2220	32.29	地下车库
183	9幢	-2221	32.29	地下车库
184	9幢	-2240	32.29	地下车库
185	9幢	-2241	32.29	地下车库
186	9幢	-2242	32.29	地下车库
187	9幢	-2243	32.29	地下车库
188	9幢	-2244	32.29	地下车库
189	9幢	-2246	32.29	地下车库
190	9幢	-2247	49.78	地下车库
191	9幢	-2248	32.29	地下车库
192	9幢	-2264	32.29	地下车库
193	9幢	-2288	32.29	地下车库
194	9幢	-2293	32.29	地下车库
195	9幢	-2065	32.29	地下车库
196	9幢	-1015	32.29	地下车库
197	9幢	-1001	32.29	地下车库
198	9幢	-1002	32.29	地下车库
199	9幢	-1003	32.29	地下车库
200	9幢	-1004	32.29	地下车库
201	9幢	-1005	32.29	地下车库
202	9幢	-1009	40.36	地下车库
203	9幢	-1023	32.29	地下车库
204	9幢	-1024	49.78	地下车库
205	9幢	-1030	32.29	地下车库
206	9幢	-1034	49.78	地下车库
207	9幢	-1039	32.29	地下车库
208	9幢	-1040	32.29	地下车库
209	9幢	-1057	32.29	地下车库
210	9幢	-1060	32.29	地下车库
211	9幢	-1065	32.29	地下车库
212	9幢	-1068	32.29	地下车库
213	9幢	-1071	32.29	地下车库
214	9幢	-1074	32.29	地下车库
215	9幢	-1086	32.29	地下车库
216	9幢	-1094	32.29	地下车库
217	9幢	-1096	32.29	地下车库
218	9幢	-1097	32.29	地下车库
219	9幢	-1098	32.29	地下车库
220	9幢	-1099	32.29	地下车库
221	9幢	-1109	32.29	地下车库
222	9幢	-1110	32.29	地下车库
223	9幢	-1111	32.29	地下车库

序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
224	9幢	-1112	32.29	地下车库
225	9幢	-1113	32.29	地下车库
226	9幢	-1114	32.29	地下车库
227	9幢	-1115	32.29	地下车库
228	9幢	-1116	32.29	地下车库
229	9幢	-1117	32.29	地下车库
230	9幢	-1118	32.29	地下车库
231	9幢	-1119	32.29	地下车库
232	9幢	-1120	32.29	地下车库
233	9幢	-1121	32.29	地下车库
234	9幢	-1122	32.29	地下车库
235	9幢	-1123	32.29	地下车库
236	9幢	-1124	32.29	地下车库
237	9幢	-1125	32.29	地下车库
238	9幢	-1126	32.29	地下车库
239	9幢	-1127	32.29	地下车库
240	9幢	-1128	32.29	地下车库
241	9幢	-1129	32.29	地下车库
242	9幢	-1130	32.29	地下车库
243	9幢	-1131	32.29	地下车库
244	9幢	-1132	32.29	地下车库
245	9幢	-1133	32.29	地下车库
246	9幢	-1134	32.29	地下车库
247	9幢	-1135	32.29	地下车库
248	9幢	-1136	49.78	地下车库
249	9幢	-1137	32.29	地下车库
250	9幢	-1138	49.78	地下车库
251	9幢	-1140	32.29	地下车库
252	9幢	-1141	32.29	地下车库
253	9幢	-1142	32.29	地下车库
254	9幢	-1143	32.29	地下车库
255	9幢	-1144	32.29	地下车库
256	9幢	-1146	32.29	地下车库
257	9幢	-1148	32.29	地下车库
258	9幢	-1151	32.29	地下车库
259	9幢	-1152	32.29	地下车库
260	9幢	-1154	32.29	地下车库
261	9幢	-1155	32.29	地下车库
262	9幢	-1156	32.29	地下车库
263	9幢	-1157	32.29	地下车库
264	9幢	-1158	32.29	地下车库
265	9幢	-1159	49.78	地下车库
266	9幢	-1160	32.29	地下车库
267	9幢	-1164	32.29	地下车库
268	9幢	-1165	32.29	地下车库

序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
269	9幢	-1174	32.29	地下车库
270	9幢	-1175	32.29	地下车库
271	9幢	-1187	32.29	地下车库
272	9幢	-1190	32.29	地下车库
273	9幢	-1191	32.29	地下车库
274	9幢	-1199	32.29	地下车库
275	9幢	-1204	32.29	地下车库
276	9幢	-1205	32.29	地下车库
277	9幢	-1208	32.29	地下车库
278	9幢	-1209	32.29	地下车库
279	9幢	-1210	32.29	地下车库
280	9幢	-1223	32.29	地下车库
281	9幢	-1224	32.29	地下车库
282	9幢	-1225	32.29	地下车库
283	9幢	-1226	32.29	地下车库
284	9幢	-1227	32.29	地下车库
285	9幢	-1230	49.78	地下车库
286	9幢	-1254	32.29	地下车库
287	9幢	-1259	32.29	地下车库
288	9幢	-1260	32.29	地下车库
289	9幢	-1261	32.29	地下车库
290	9幢	-1280	32.29	地下车库
291	9幢	-2001	32.29	地下车库
292	9幢	-2002	32.29	地下车库
293	9幢	-2003	32.29	地下车库
294	9幢	-2004	32.29	地下车库
295	9幢	-2005	32.29	地下车库
296	9幢	-2006	32.29	地下车库
297	9幢	-2007	32.29	地下车库
298	9幢	-2008	32.29	地下车库
299	9幢	-2009	32.29	地下车库
300	9幢	-2010	32.29	地下车库
301	9幢	-2011	32.29	地下车库
302	9幢	-2012	32.29	地下车库
303	9幢	-2104	32.29	地下车库
304	9幢	-2105	32.29	地下车库
305	9幢	-2106	32.29	地下车库
306	9幢	-2119	32.29	地下车库
307	9幢	-2120	32.29	地下车库
308	9幢	-2121	32.29	地下车库
309	9幢	-2122	32.29	地下车库
310	9幢	-2123	32.29	地下车库
311	9幢	-2124	32.29	地下车库
312	9幢	-2125	32.29	地下车库
313	9幢	-2126	32.29	地下车库

序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
314	9幢	-2127	32.29	地下车库
315	9幢	-2128	32.29	地下车库
316	9幢	-2129	32.29	地下车库
317	9幢	-2130	32.29	地下车库
318	9幢	-2131	32.29	地下车库
319	9幢	-2132	32.29	地下车库
320	9幢	-2133	32.29	地下车库
321	9幢	-2134	32.29	地下车库
322	9幢	-2135	32.29	地下车库
323	9幢	-2136	32.29	地下车库
324	9幢	-2137	32.29	地下车库
325	9幢	-2138	32.29	地下车库
326	9幢	-2139	32.29	地下车库
327	9幢	-2140	32.29	地下车库
328	9幢	-2141	32.29	地下车库
329	9幢	-2142	32.29	地下车库
330	9幢	-2143	32.29	地下车库
331	9幢	-2144	32.29	地下车库
332	9幢	-2145	32.29	地下车库
333	9幢	-2146	32.29	地下车库
334	9幢	-2147	32.29	地下车库
335	9幢	-2148	32.29	地下车库
336	9幢	-2149	32.29	地下车库
337	9幢	-2150	32.29	地下车库
338	9幢	-2151	32.29	地下车库
339	9幢	-2152	32.29	地下车库
340	9幢	-2153	32.29	地下车库
341	9幢	-2154	32.29	地下车库
342	9幢	-2155	32.29	地下车库
343	9幢	-2156	32.29	地下车库
344	9幢	-2157	32.29	地下车库
345	9幢	-2211	32.41	地下车库
346	9幢	-2212	32.41	地下车库
347	9幢	-2258	32.41	地下车库
348	9幢	-2298	32.41	地下车库
349	9幢	-2330	32.41	地下车库
350	9幢	-2334	32.41	地下车库
351	9幢	-2397	32.41	地下车库
352	9幢	-2020	32.29	地下车库
353	9幢	-2036	32.29	地下车库
354	9幢	-2037	32.29	地下车库
355	9幢	-2044	32.29	地下车库
356	9幢	-2049	32.29	地下车库
357	9幢	-2075	32.29	地下车库
358	9幢	-2093	32.29	地下车库

序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
359	9幢	-2017	32.29	地下车库
360	9幢	-2286	32.29	地下车库
361	9幢	-2287	32.29	地下车库
362	9幢	-1041	32.41	地下车库
363	9幢	-1085	32.41	地下车库
364	9幢	-1108	32.41	地下车库
365	9幢	-1139	32.41	地下车库
366	9幢	-1145	32.41	地下车库
367	9幢	-1149	32.41	地下车库
368	9幢	-1153	32.41	地下车库
369	9幢	-1172	32.41	地下车库
370	9幢	-1189	32.41	地下车库
371	9幢	-1206	32.41	地下车库
372	9幢	-1214	32.41	地下车库
373	9幢	-1241	32.41	地下车库
374	9幢	-1242	32.41	地下车库
375	9幢	-1246	32.41	地下车库
376	9幢	-1252	32.41	地下车库
377	9幢	-1253	32.41	地下车库
小计			12323.89	—
378	3号楼	-104	19.91	地下仓储
379	3号楼	-106	18.96	地下仓储
380	3号楼	-113	10.86	地下仓储
381	2号楼	-101	28.64	地下仓储
382	2号楼	-102	21.8	地下仓储
383	2号楼	-109	31.31	地下仓储
384	2号楼	-110	21.57	地下仓储
385	2号楼	-111	34.84	地下仓储
386	2号楼	-116	30.56	地下仓储
387	2号楼	-117	20.75	地下仓储
388	2号楼	-118	25.12	地下仓储
389	2号楼	-126	20.75	地下仓储
390	2号楼	-127	30.56	地下仓储
391	2号楼	-201	28.68	地下仓储
392	2号楼	-202	22.01	地下仓储
393	2号楼	-205	22.69	地下仓储
394	2号楼	-208	22.69	地下仓储
395	2号楼	-211	20.86	地下仓储
396	2号楼	-212	36.97	地下仓储
397	2号楼	-213	24.94	地下仓储
398	2号楼	-214	35.12	地下仓储
399	2号楼	-215	30.56	地下仓储
400	2号楼	-217	24.82	地下仓储
401	2号楼	-220	25.26	地下仓储
402	2号楼	-226	30.56	地下仓储

序号	楼号	房号	建筑面积 (m ²)	用途
403	2号楼	-228	32.85	地下仓储
404	2号楼	-229	30.39	地下仓储
405	2号楼	-230	22.01	地下仓储
406	2号楼	-301	24.49	地下仓储
407	2号楼	-302	12.01	地下仓储
408	2号楼	-303	10.91	地下仓储
409	2号楼	-304	22.53	地下仓储
410	2号楼	-305	20.51	地下仓储
411	2号楼	-306	20.51	地下仓储
412	2号楼	-307	22.53	地下仓储
413	2号楼	-308	12.9	地下仓储
414	2号楼	-309	10.26	地下仓储
415	2号楼	-310	19.69	地下仓储
416	2号楼	-311	27.11	地下仓储
417	2号楼	-312	17.63	地下仓储
418	2号楼	-313	30.56	地下仓储
419	2号楼	-314	36.97	地下仓储
420	2号楼	-315	24.94	地下仓储
421	2号楼	-316	35.12	地下仓储
422	2号楼	-317	20.89	地下仓储
423	2号楼	-318	30.56	地下仓储
424	2号楼	-319	20.49	地下仓储
425	2号楼	-320	24.82	地下仓储
426	2号楼	-321	8.43	地下仓储
427	2号楼	-322	12.48	地下仓储
428	2号楼	-323	25.26	地下仓储
429	2号楼	-324	22.55	地下仓储
430	2号楼	-325	12.48	地下仓储
431	2号楼	-326	8.43	地下仓储
432	2号楼	-327	24.82	地下仓储
433	2号楼	-328	20.49	地下仓储
434	2号楼	-329	30.56	地下仓储
435	2号楼	-330	19.62	地下仓储
436	2号楼	-331	32.87	地下仓储
437	2号楼	-332	30.39	地下仓储
438	2号楼	-333	22.01	地下仓储
439	2号楼	-334	18.45	地下仓储
440	2号楼	-401	26.2	地下仓储
441	2号楼	-402	24.49	地下仓储
442	2号楼	-403	12.01	地下仓储
443	2号楼	-404	10.05	地下仓储
444	2号楼	-405	19.18	地下仓储
445	2号楼	-406	24.21	地下仓储
446	2号楼	-407	15.5	地下仓储
447	2号楼	-408	10.26	地下仓储



序号	楼号	房号	建筑面积 (㎡)	用途
448	2号楼	-409	30.67	地下仓储
449	2号楼	-410	17.63	地下仓储
450	2号楼	-411	30.56	地下仓储
451	2号楼	-412	36.97	地下仓储
452	2号楼	-413	24.94	地下仓储
453	2号楼	-414	35.12	地下仓储
454	2号楼	-415	20.49	地下仓储
455	2号楼	-416	30.56	地下仓储
456	2号楼	-417	20.49	地下仓储
457	2号楼	-418	24.82	地下仓储
458	2号楼	-419	8.43	地下仓储
459	2号楼	-420	12.48	地下仓储
460	2号楼	-421	25.26	地下仓储
461	2号楼	-422	22.03	地下仓储
462	2号楼	-423	12.48	地下仓储
463	2号楼	-424	8.43	地下仓储
464	2号楼	-425	24.82	地下仓储
465	2号楼	-426	20.49	地下仓储
466	2号楼	-427	30.56	地下仓储
467	2号楼	-428	19.62	地下仓储
468	2号楼	-429	32.85	地下仓储
469	2号楼	-430	36.6	地下仓储
470	2号楼	-431	18.45	地下仓储
471	1号楼	-107	28.28	地下仓储
472	1号楼	-113	20.43	地下仓储
473	1号楼	-116	28.24	地下仓储
474	1号楼	-117	29.22	地下仓储
475	1号楼	-129	24.76	地下仓储
476	1号楼	-130	24.19	地下仓储
477	3号楼	-103	7.63	地下仓储
478	3号楼	-107	19.59	地下仓储
479	3号楼	-110	21.9	地下仓储
480	3号楼	-112	20.39	地下仓储
481	3号楼	-119	21.07	地下仓储
482	3号楼	-120	28.6	地下仓储
483	2号楼	-114	21.48	地下仓储
484	2号楼	-129	20.22	地下仓储
485	2号楼	-203	10.26	地下仓储
486	2号楼	-221	22.56	地下仓储
487	2号楼	-222	12.49	地下仓储
488	2号楼	-223	8.43	地下仓储
489	1号楼	-120	27.92	地下仓储
小计			2544.62	——
总计			14868.51	——